



Rapportage TipAsten

Proefverzending 1

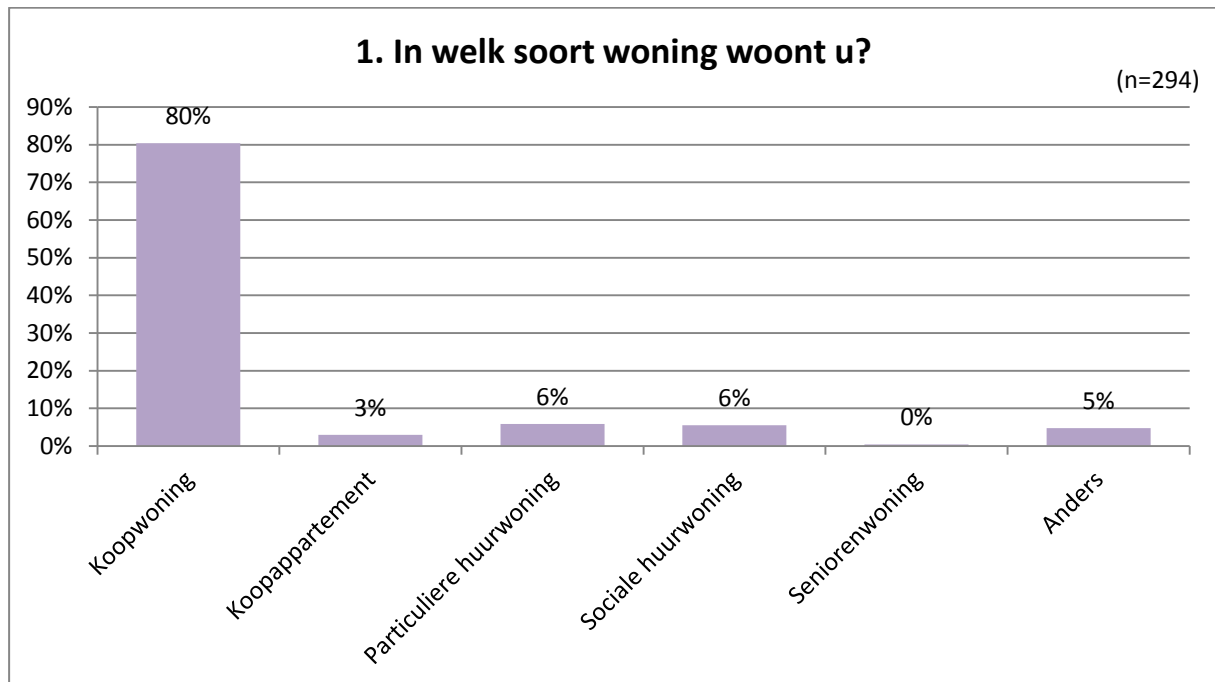
20 maart 2017

Inhoudsopgave

Wonen in Asten	1
Bouwen aan de toekomst	9
Toponderzoek	15

Wonen in Asten

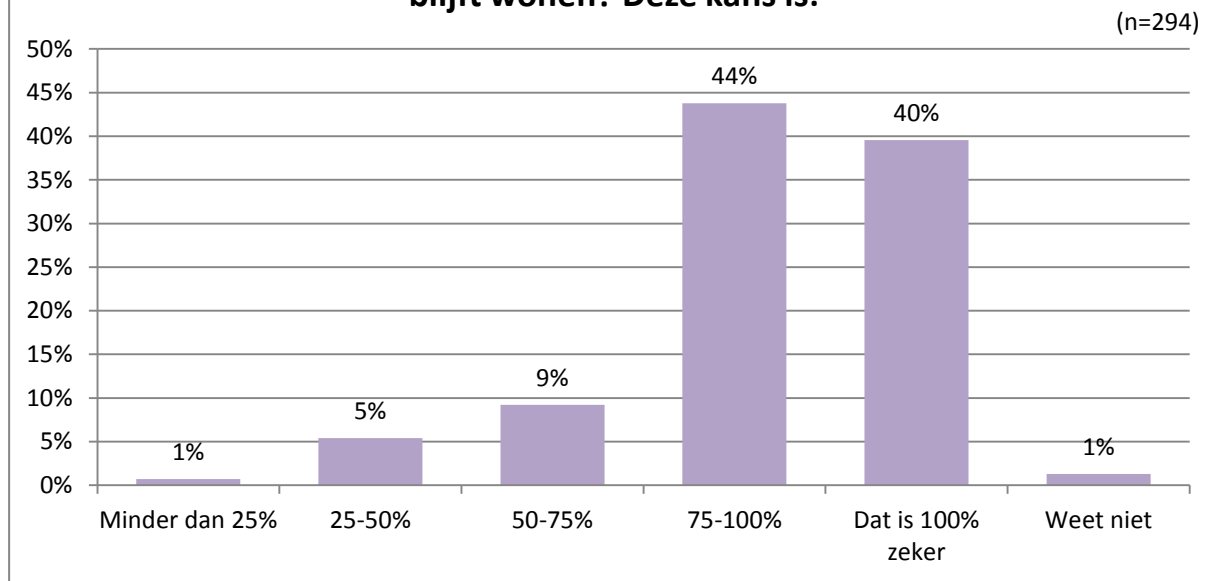
Huisje boompje beestje..



Anders, namelijk:

- Bedrijfs woning
- Bedrijfswoning (2x)
- Bij mijn ouders
- Bij ouders in koopwoning
- Boerderij (4x)
- Bungalow
- Chalet
- Eigen huis
- Huurwoning
- Plattelans woning

2. Hoe groot is de kans dat u voor altijd in de gemeente Asten blijft wonen? Deze kans is:



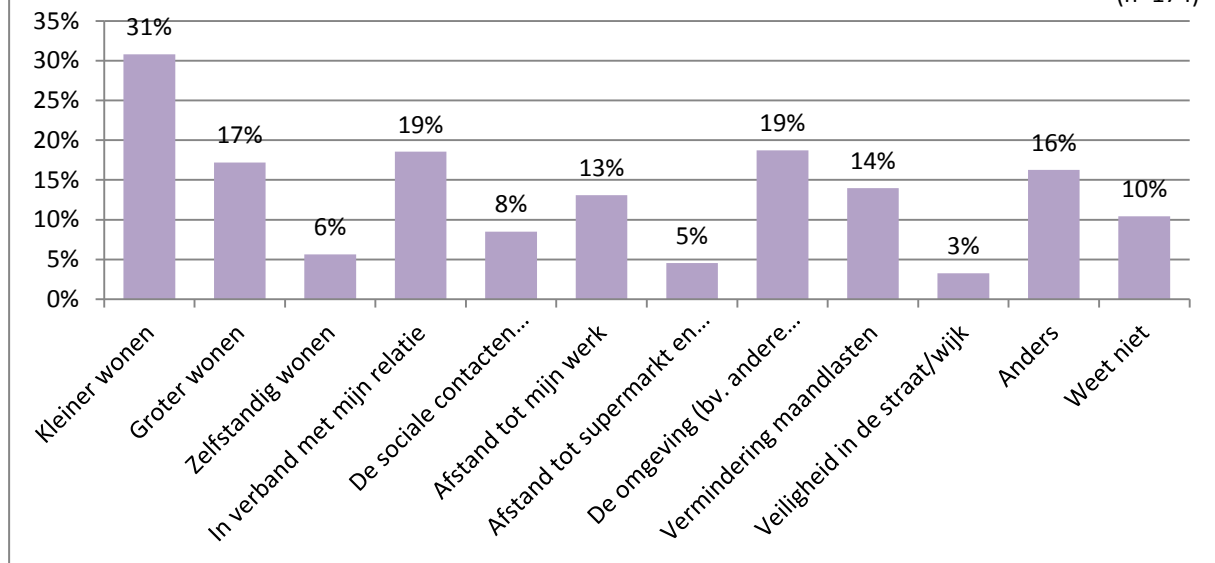
Toelichting

- 25-50%
- Afhankelijk van baan van mij of partner
 - Dit kan alleen als er OF goedkopere huurwoningen OF koophuizen van minder dan €160.000,- beschikbaar zijn.
- 50-75%
- Ik wil graag een andere woning bouwen maar er is geen fatsoenlijke kavel te koop en toekomstige uitbreidingsplannen gaan naar projectontwikkelaars
- 75-100%
- Dat ligt aan de gezondheid van mijn ouders en of schoonouders.
 - Geboren en getogen: bevalt me prima!
 - Het is prima wonen in Asten . De meeste voorzieningen dichtbij huis.
 - Ik kom uit Someren. Ik woon naar volle tevredenheid in Asten. Als ik zou verhuizen uit Asten, zou ik dat op bejaarde leeftijd doen, want op dit moment, als ik zou moeten kiezen tussen de twee bejaardenhuizen, zou ik Sonnehove kiezen als laatste woonplek. Ik vind de Lisse veel minder sfeervol.
 - Ik wil in Asten blijven wonen. Maar als ik een bepaalde ziekte o.i.d. krijg, kan het zijn dat ik ergens buiten Asten opgenomen moet worden. Niet te hopen.
 - Ik zou kunnen verhuizen als ik elders een mooie baan aangeboden krijg en de reistijd niet te doen is
 - In principe willen we in asten blijven wonen, maar als de gezondheid het niet meer toelaat zijn we misschien afhankelijk van het aanbod op dat moment, en dat kan ook elders in de regio liggen
 - Net verhuisd met ons gezinnetje en wij wilden perse in Asten blijven, maar je weet nooit wat de toekomst brengt. Dus ik verwacht voor 100% in asten te blijven
 - Wij zijn echte heusdenaren en willen daar graag blijven wonen als daar ook woonruimte voor senioren word gekreeert.
- Dat is 100% zeker
- Altijd gewoond in ASTEN wil er echt niet meer weg!!
 - Is de kans dat uw voor (let op schrijffouten)
 - We wonen hier prima en willen Niet verhuizen
 - Zeer gehecht aan Asten

2.1 Wat is voor u een (mogelijke) reden om te verhuizen?

(Meerdere antwoorden mogelijk)

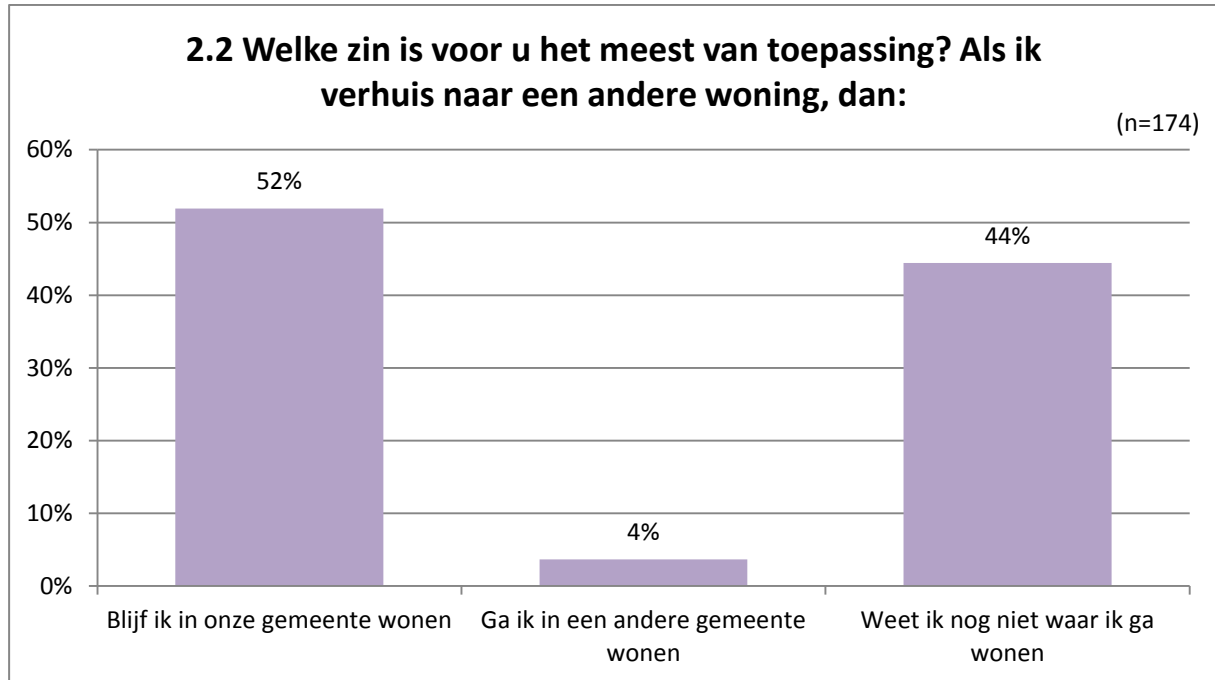
(n=174)



Anders, namelijk:

- 1. De afwezigheid van een treinstation en de slechte openbaar vervoer voorziening van en naar het dichtstbijzijnde station. 2. Stankoverlast van intensieve veehouderij en landbouw. 3. Het rechts conservatieve gemeentebestuur.
- Als er geen geschikte woning is voor als ik ouder ben
- Als we te oud worden
- Ander land
- Andere baan
- Anders wonen/gelijkvloers/bungalow
- Beschikbaarheid goede bouwkabels
- Beter openbaar vervoer
- Beter weer
- Dichter bij de kinderen
- Gezelliger dorp
- Gezondheidsredenen
- Ik wil energie neutraal en zelfvoorzienend wonen in de toekomst
- In een stad met alle voorzieningen willen wonen
- Je weet nooit wat de toekomst brengt en waar je door omstandigheden terecht komt.
- Kan vanalles zijn, je weet nooit wat er in de toekomst in je leven gebeurt
- Leeftijd (2x)
- Mogelijkheid tot duurzaam bouwen waar de gemeente voor open wil gaan staan. Doet Asten dit niet dan zoeken we een gemeente in de buurt die dat wel doet.
- Naar de zon
- Niets is zeker
- Of er dan appartementen te koop zijn.
- Overmacht zoals dementie, verpleging etc.
- Pensionering
- Schonere lucht. Beter voorzieningen voor kinderen en jeugd
- Sociale, meer levensbestendig
- Stank van varkensbedrijven, fijn stof

- Station
- Steeds minder winkels en ongezellig centrum.
- Verandering van spijs...
- Vrijstaand huis
- Woningaanbod



Toelichting

Blijf ik in onze gemeente wonen

- Ik woon hier heerlijk en zou alleen verhuizen als ik niet anders zou kunnen. Al mijn vrienden en familie wonen hier en ik vind het een fijn dorp.

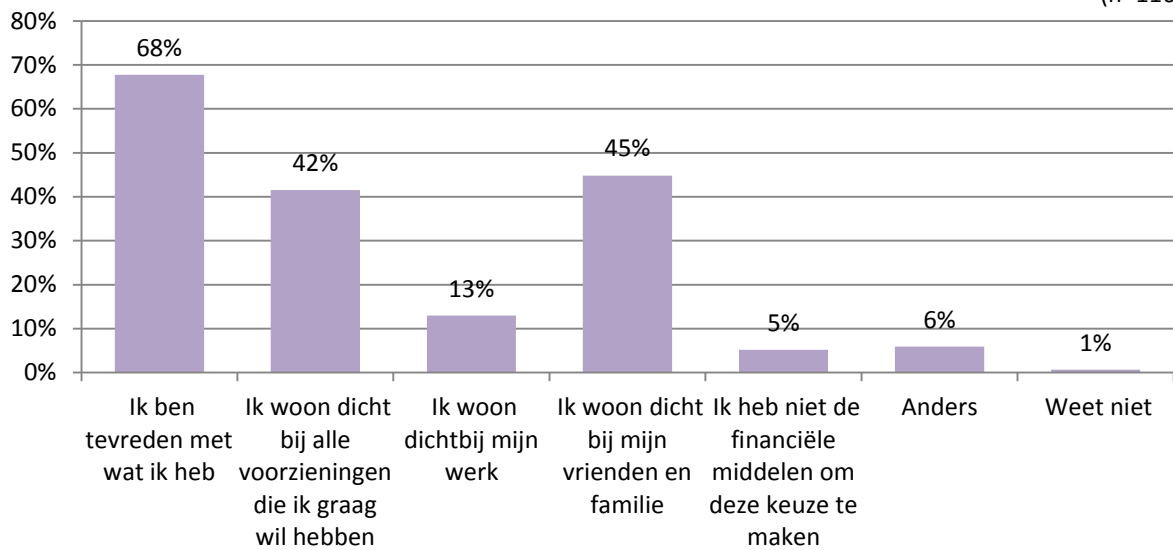
Weet ik nog niet waar ik ga wonen

- Hangt af van mijn relatie
- Het liefst in Asten, maar als er geen geschikte woning is, dan ergens anders
- Ik heb de doelstelling dat ik in Asten blijf wonen, in mijn huidige woning, maar ik kan niet in de toekomst kijken. Mocht er bv sprake zijn van vroegtijdig overlijden van mijn partner en mijn kinderen zouden ver weg wonen, dan zou verhuizen tot de mogelijkheden kunnen behoren. Maar die insteek heb ik zeker niet.
- Niet alles is vrije keuze.
- Zie boven: gebrek aan bouwkvavels en gebrek aan visie hierop in het gemeentehuis

2.3 Waarom denkt u er niet over na om te verhuizen?

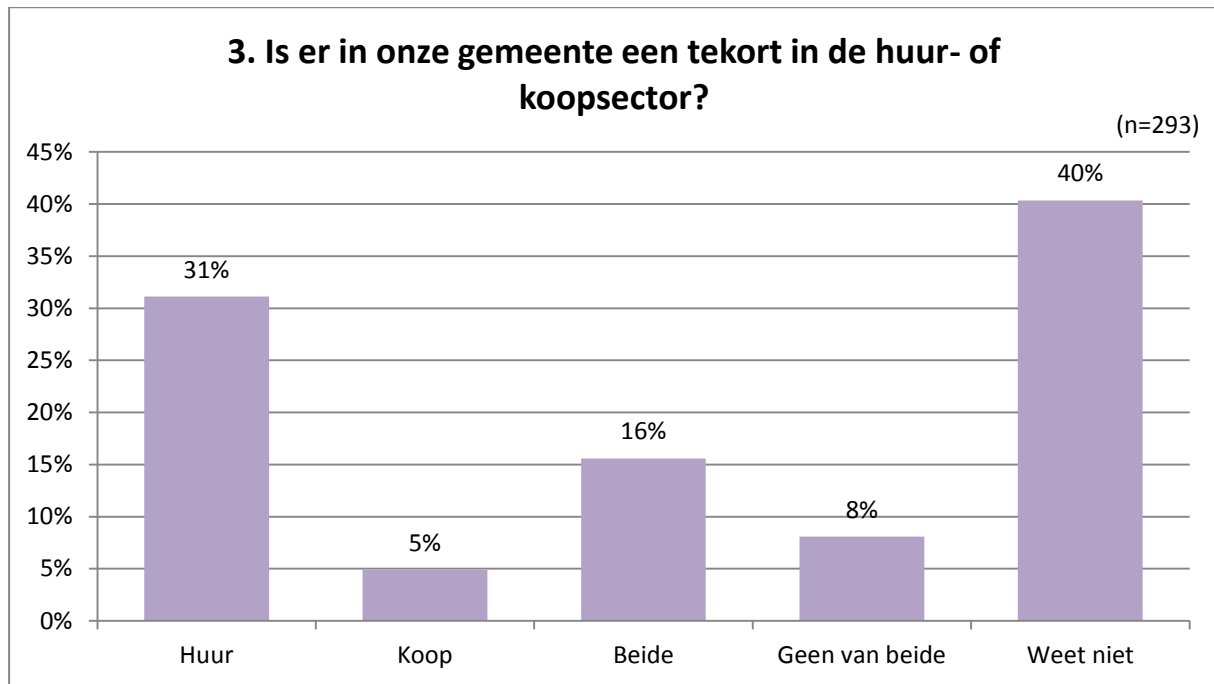
(Meerdere antwoorden mogelijk)

(n=116)



Anders, namelijk:

- Asten zit in m'n bloed
- Boerderij ligt hier
- GOED NAAR ONZE ZIN
- Heb een zaak in Asten
- Ik woon al 79 jaar in asten
- Voel me hier ontzettend thuis.
- Woon al 77j. In Asten en ga niet wegmp

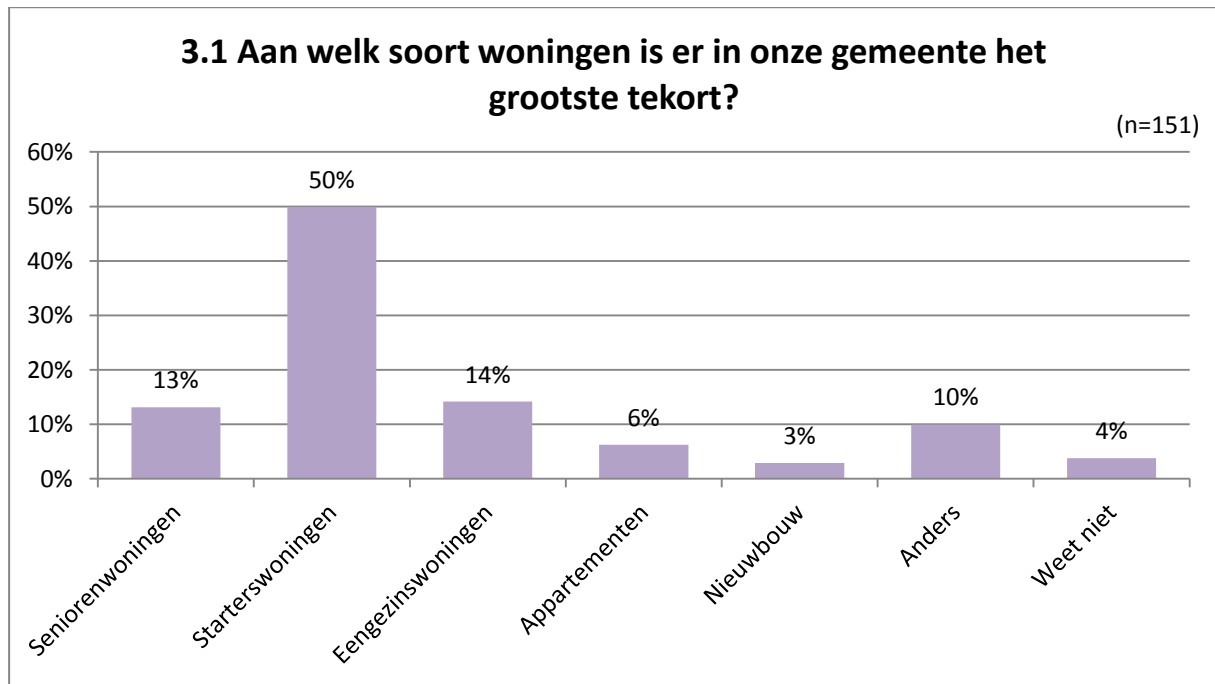


Toelichting

- Huur**
- Betaalbare huurwoningen.
 - Elke sociale huurwoning, zeker die in de lagere klasse, wordt door de woningbouw corporatie in de verkoop gezet. Daardoor is de wachtlijst voor een huurhuis met een relatief lage huur enorm gestegen. Zeer onwenselijk. Lang niet iedereen wil een huis kopen n.l. maar wordt er zo wel toe gedwongen.
 - Hoor verschillend berichten dst men veel telang op een woning moet wachten
 - Ik ken diverse mensen die graag willen gaan huren, maar dit niet kunnen door het zeer geringe aanbod!
 - Met name in Ommel zijn er weinig huur woningen
 - Voor de jeugd is bijna niets betaalbaar te huur waardoor ze ons mooie dorp verlaten
 - Voor jongeren
 - Vooral lagehuurwoningen voor starters, vluchtelingen en oudere mensen zijn er m.i. te weinig.
- Koop**
- Er is een tekort aan bungalows. In mijn directe kennissenkring zijn er meerdere stellen die graag een bungalow willen bouwen. Maar dan wel huizen die aan de huidige eisen voldoen, ruim en toch nog een redelijke tuin +/- 500 m2.
 - Jongeren moeten veel te lang wachten op bouwgrond.
- Beide**
- Als ik zie hoeveel er in Someren wordt gebouwd, blijft Asten ver achter. Dit heeft negatieve gevolgen voor de Astense verenigingen en economie
 - Er is geen enkele toekomstvisie op gebied van bouwen en wonen waardoor alles stil ligt. Gemeente heeft geen regie
 - Gemeente Asten moet meer doen aan marketing als aantrekkelijke woongemeente. Specifiek inspelen op de sterke groei van Brainport. Gemeenten in de 'eerste ring' rond Eindhoven zijn nagenoeg volgebouwd. 'Tweede ring' waartoe Asten behoort moet daarop inspelen. Nieuwe aanwas van buitenaf is goed voor de ontwikkeling van het dorp.
 - Gemeente heeft een grondbank en de macht over bouwkevels. Iets wat de vrije sector toebehoort. Gemeentes zijn ipv voorwaarden scheppend teveel `ondernemer` aan het spelen.

Geen
van
beide
Weet
niet

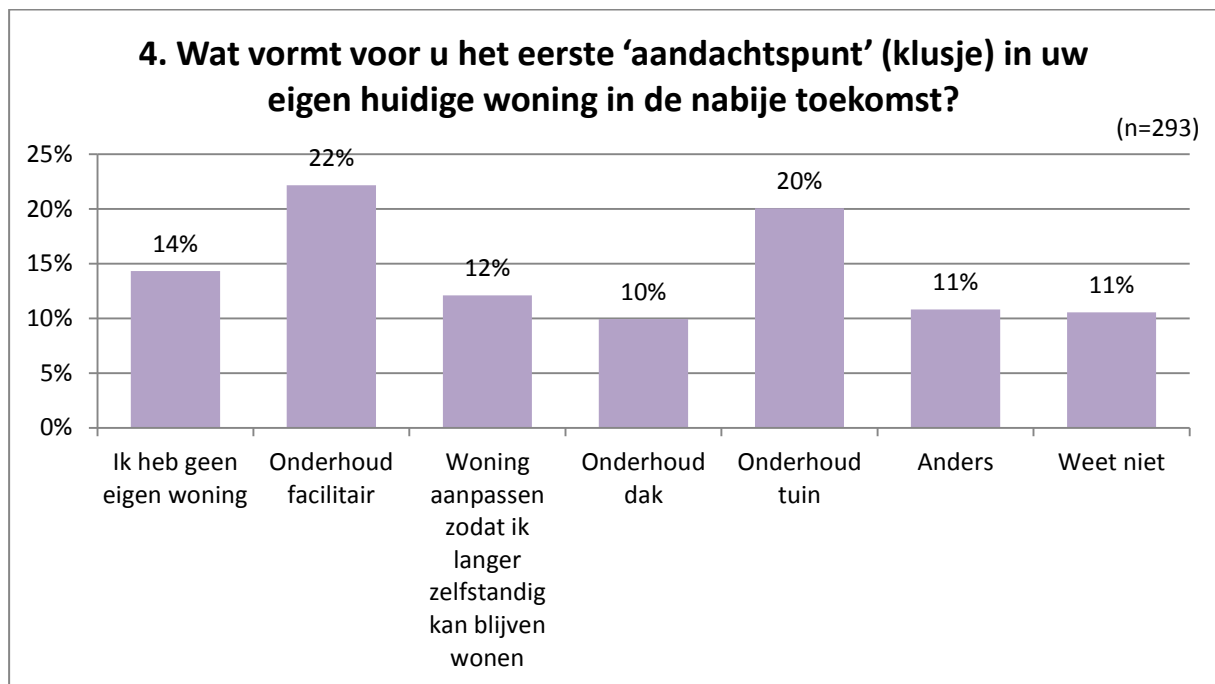
- Het valt me op dat veel starters die vrijgezel zijn naar Helmond of andere plaatsen moeten uitwijken omdat Asten te duur is voor deze `doelgroep`. Het valt mij op dat huizen onder de 200.000 euro meteen verkocht worden.
- Vooral aan starterswoningen, zowel huur als koop, is een tekort.
- Ik denk dat meer gekeken moet worden naar haalbare woningen voor jeugd die het huis uit wil, zowel betaalbare koop als huur woningen. Het lijkt me verstandig hier eerst in te inventariseren wat er beschikbaar is. Voordat er bij gebouwd gaat worden.
- Ben sinds lange tijd in bezit van een (hetzelfde) koophuis. Heb me niet verdiept in het woningaanbod omdat dit niet aan de orde was en op dit moment is.
- Dit weet ik echt niet. We wonen in een koopwoning. We zijn voorlopig niet van plan te verhuizen of de woning te verkopen, dus ik heb mezelf nooit verdiept in het aantal huur- c.q. koopwoningen.
- Er moet aandacht zijn voor voldoende starterswoningen zodat de jeugd in onze gemeente blijft wonen. Dit is vooral nodig in de kerkdorpen!
- Ik neem aan dat er een tekort aan huurwoningen is omdat er zeer veel op de wachtlijst staan en dan uitgeloot worden en daardoor niet in aanmerking komen voor een huurwoning.
- Koop: in de prijscategorie waar wij iets zouden willen (tussen 350000 en 400000) is niet zo veel. Wat betreft huurwoningen weet ik het niet.



Anders, namelijk:

- Betaalbare (huursubsidiegrens) appartementen voor jongeren die op zichzelf willen wonen.
- Bungalows
- Duurzame woningen
- Goedkope starters, senioren en huurwoningen
- Ik heb me er niet in verdiept, maar als ik om mij heen luister, hoor ik dat er behoefte is aan seniorenwoningen met lichte begeleiding, maar ook aan mantelzorgwoningen.
- Luxe seniorenwoningen
- Prijsklasse 250.000-350000
- Sociale huurwoning
- Sociale huurwoningen
- Starters en vluchtelingen
- Starters- en seniorenwoningen
- Studentenwoningen
- Tekort aan alle soorten.
- Tekort aan woningen voor alleenstaande
- Zie toelichting bij vorige vraag

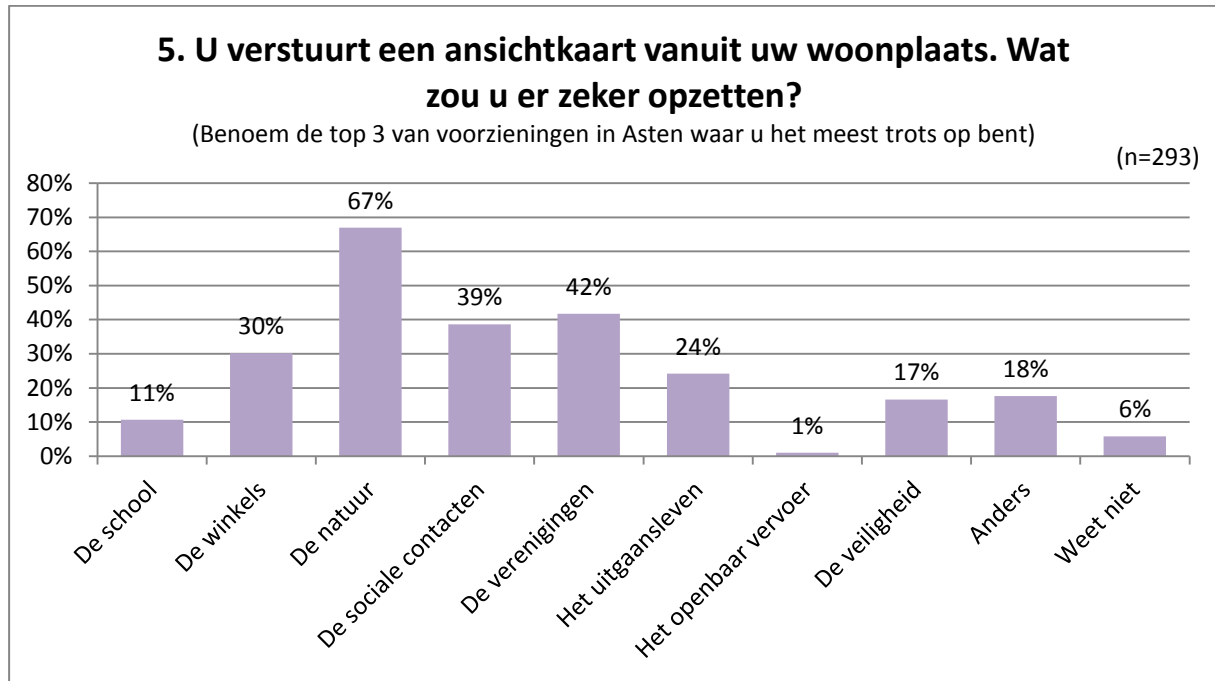
Bouwen aan de toekomst



Anders, namelijk:

- Badkamer (3x)
- Cv ketel
- Energiezuiniger maken
- Geen plannen
- Glaswand overkapping
- Hagelschade herstellen
- Helemaal tevreden
- Is te groot en de tuin ook
- Isolatie
- Keuken
- Kozijnen vernieuwen
- Net gedaan
- Niets ivm storm 23 juni , nieuw dak , tuin van binnen alles geschilderd .
- Niets we zijn uitgeklust
- Nieuwe keuken
- Nieuwe voordeur
- Omgeving
- Onderhoud buiten schilderwerk
- Onderhoud schilderwerk buiten
- Schilderen
- Schilderen binnen
- Schilderwerk
- Uitbouw
- Uitbreiden met een overkapping
- Veranda en garage
- Vernieuwen badkamer/keuken

- Vernieuwen van badkamer
- Vloerbedekking verdieping en wat schilder werk binnen!
- We zijn een verbouwing aan het afronden, in dit geval dus plinten en tuin. Onze woning is levensloopbestendig gemaakt en ik hoop niet meer te hoeven verbouwen.
- Weet niet wat de gemeente daar mee te maken heeft
- Zonnepanelen (3x)



Anders, namelijk:

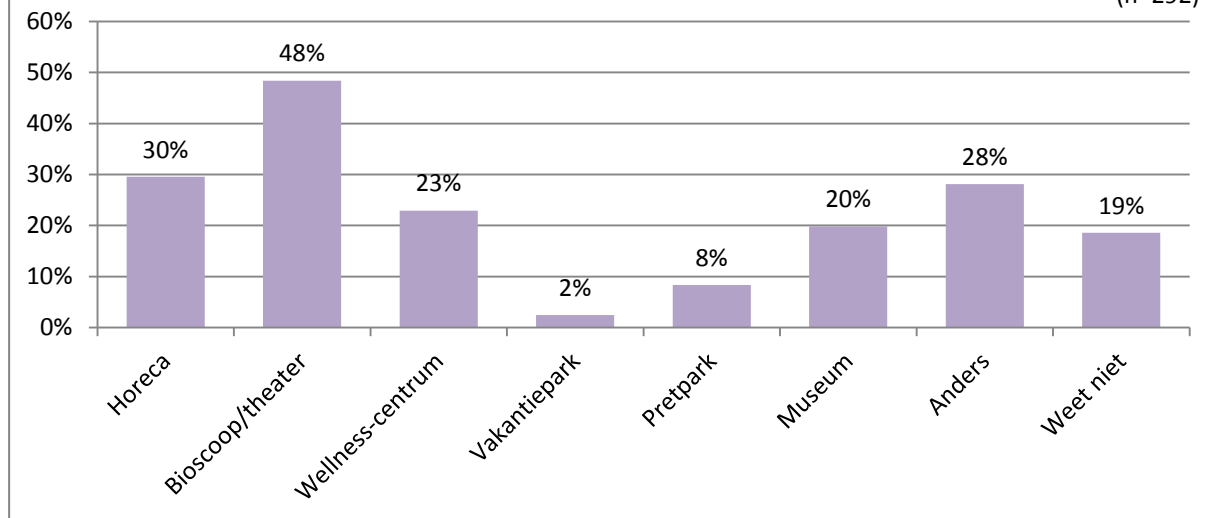
- 1. Een Aarde 2. Klokkengieterij Eijsbouts 3. Misty Fields
- Agrarische kracht
- Agrarische sector
- Alles wat met klokken te maken heeft
- Beoerenbedrijf
- Carnaval
- Centrale ligging tov snelwegen / ontsluiting rest van het land
- Centrum
- Cultuur museum, de fysieke ruimte
- De dorpskern
- De gemoedelijk sfeer die het dorp uit straalt
- De kerk (2x)
- De kerk van Asten
- Een collage van de mooiste gebouwen
- Er zouden meer betaalbare winkels moeten komen teveel leegstand. Er zou meer uitgaans gelegenheid moeten zijn.
- Erfgoed en het museum
- Gemoedelijkheid
- Goedkope gemeente
- Het dorps..niet al te grote dorp met toch alle gezellige dingen vertegenwoordigd.
- Het luiden van de klokken

- Het mooie centrum
- Het mooie platteland met zijn agrariers
- Het museum
- Het museum (2x)
- Het Museum
- Klok en Peel museum
- Klok en peelmuseum
- Klokken
- Klokken aan de schoolstraat
- Klokken
- Mooi buitengebied
- Museum (7x)
- Museum Klok * Peel
- Museum klok en peel
- Museum Klok en Peel
- Museum Klok&Peel
- Museum of klokken
- Museum,
- Nightbike asten
- Onze kerk
- Oude gebouwen
- PGA
- Prettig wonen en toch super bereikbaarheid van grote steden.
- Recreatie- / sportvoorzieningen
- Tekst: Asten, zie je wel! en ik mis in het lijstje een stukje historie en cultuur. We hebben best een paar pronkstukken in asten
- Touristisch n.l.museum
- Woon er pas, maar alles is binnen redelijke afstand voorhanden.

6. En wat zou u op die ansichtkaart zetten als u nieuwe voorzieningen mag kiezen?

(Benoem de top 3 van nieuwe gewenste voorzieningen)

(n=292)



Anders

- (Natuur) bezoekerscentrum
- 1. Het autovrije centrum, waarbij de parkeerplaatsen plaats hebben gemaakt voor groenvoorzieningen plus de buiten het centrum gebouwde ondergrondse parkeergarage(s). 2. De Taxibus, waarvan iedereen in de gemeente Asten zonder vervoerspas gebruik van mag maken. 3. Windmolens.
- Activiteiten voor de jeugd van 12 tot 18 jaar
- Aquapark
- Asten gaat voor duurzaamheid
- Autovrij centrum
- Beter openbaar vervoer treinstation
- Betere bus verbinding naar deurne
- Betet contact tussen boeren en burgers
- Boerderijen, weilanden
- Brainport regio
- Centrum aanpassing met groen en speelvoorziening voor kinderen
- Concerthal
- Cultuur
- Cursus/documentatiecentrum
- De Action, meer buitenlandse eetgelegenheden
- De antwoorden zijn voor mij niet doorslaggevend om op basis daar van een huis in die woonplaats te kopen.
- De nieuwe ijssalon.
- Een 'snelweg' busaansluiting naar Eindhoven, zodat je niet een uur in de bus hoeft te zitten; ziekenhuisdependance, zeker voor veel voorkomende aandoeningen, zodat ouderen gemakkelijker zelf naar een specialist kunnen.
- Een markt plein wat veeeeel groener er uit gaan zien! Met het auto verkeer tot aan het koningsplein en niet meer over de Markt
- Een mooi groot gemeenschapshuis
- Een rondweg tegen het sluipverkeer door Asten

- Een vrij speelbos voor kinderen
- Energyport
- Erfgoed
- Fastfoodketen en een Action
- Geen
- Gemeenschapshuis
- Gezelligheid in het centrum. Meer groen in het centrum
- Golfbaan
- Groen in het centrum/speelbos
- Groot wandelpark
- Grote speeltuin, net als de speuldries in Deurne of prinses Irene in Someren-Eind
- Groter wandelpark
- Het is een vreemde vraag.
- Het openbaar vervoer
- Historisch gebouw
- Iets voor de jeugd van 12 tot 16 jaar
- Ik vind de keuze in dese vraag erg beperkt en daardoor zeer suggestief!
- Ik vind het zo eigenlijk wel prima
- Invullen van de lege plekken/ oude woningen in het centrum.
- Landbouw
- Light rail naar Helmond Eindhoven
- Meer als voldoende in Asten of naburige gemeenten
- Meer binnensportaccommodaties
- Meer bos, goene zone tussen Asten en Helmond
- Meer groen
- Meer groen in het centrum
- Mis hier eigenlijk niets. En anders is het in een andere stad vlakbij. Niet alles hoeft per sé in Asten te zijn.
- Mooi zwembad wat vaak open is
- Natuur
- Nieuw gemeenschapshuis
- Nieuwe bmv
- Nog meer groen.nog een park om te zitten
- Ontmoetingscentrum waar mensen samen kunnen komen voor bv.samen koken en eten
- Onverharde wandelpaden
- Sociaal centrum
- Sociaal trefpunt
- Specifiekere voorzieningen voor ouderen
- Speeltuin (3x)
- Sport
- Sport in ASTEN
- Station (3x)
- Station (treinverbinding) theater
- Station!!
- Stillegebied
- Treinstation
- Treinstation of betere openbaarvervoer verbinding met Deurne
- Treinstation zodat je een nog betere verbinding hebt en het milieu kunt sparen om naar je werk te gaan
- Uitgaansleven

- Veel meer groen bomen natuur
- Visrestaurantje (niet te duur!)
- Voorzieningen jeugd (jong tot adolescent). Verkeersveiligheid, gezellig centrum met een echt plein vol gezelligheid. Diversiteit aan georganiseerde activiteiten
- Voorzieningen zijn goed
- Voorzieningen zijn toereikend
- Wat banen opleverd voor gemeenschap
- Werkgelegenheid
- Winkels
- Woonomgeving ouderen

Toponderzoek

Toponderzoek is een Horsters no-nonsens bedrijf, dat sterk is in het **raadplegen van meningen**. In een mondige wereld waarin men direct resultaat wil zien, is het peilen van meningen / ervaringen / beleving van belang om te overleven.

Onze professionele en flexibele medewerkers hebben interesse voor uw onderzoeksvraag om beleving en verbeterpunten bij uw medewerkers en/of klanten regulier te raadplegen. Wij maken de (verbeter)punten die leven en spelen bij uw medewerkers en/of klanten transparant.

Hierop inspelen levert meerwaarde en duurzaam voordeel op. Tevens toetst u of ingezette acties resultaat hebben.

Toponderzoek faciliteert dit proces als onafhankelijk onderzoeksbureau TIPTOP voor u.



Toponderzoek
Expeditiestraat 12
5961 PX Horst

www.Toponderzoek.com
enquete@toponderzoek.com
085-4860103

Toponderzoek is lid van MOA.