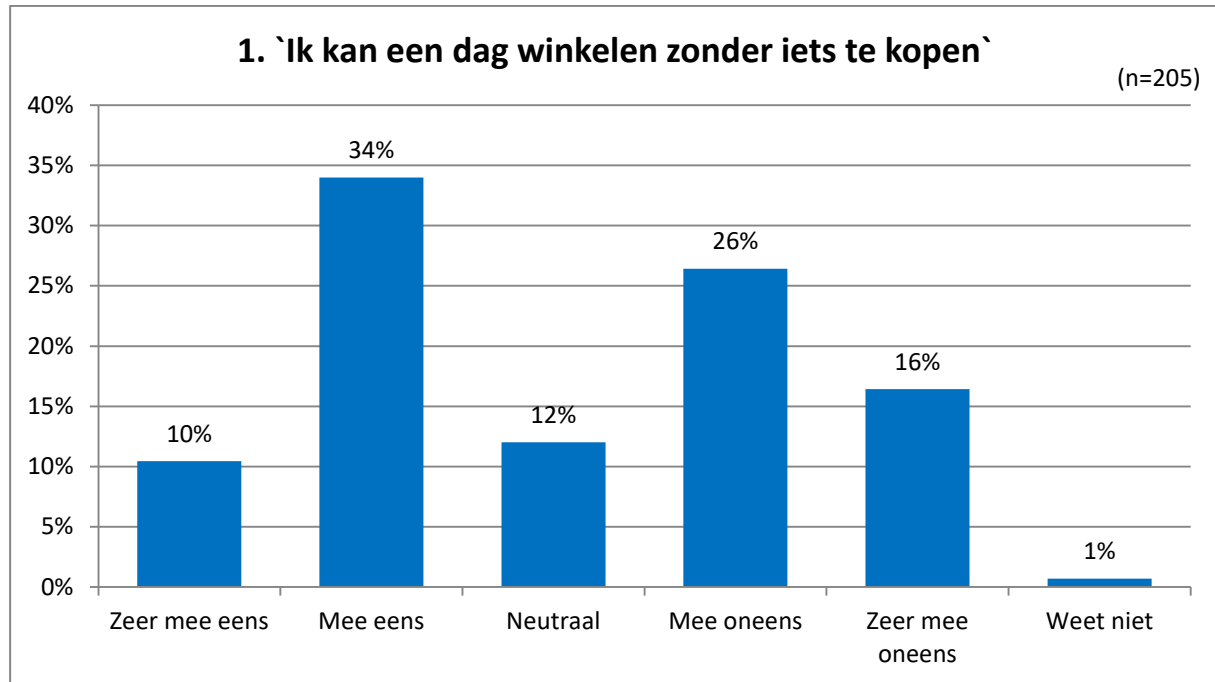


Winkelen

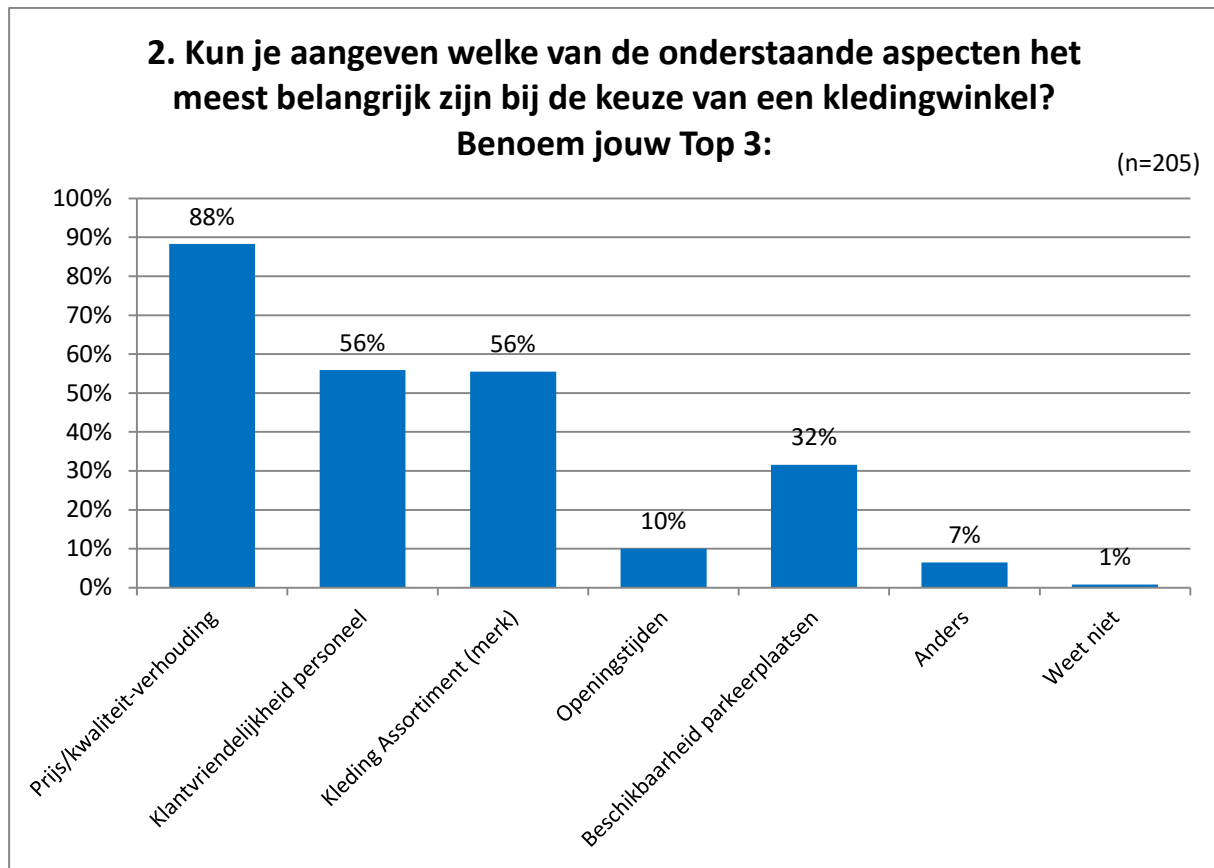
Winkelen is het bezoeken van winkels bijvoorbeeld op een vrije dag.

In welke mate ben je het (on)eens met de volgende stelling?



Toelichting

- | | |
|-----------------|---|
| Zeer mee eens | <ul style="list-style-type: none"> Als ik iets wil kopen ga ik gericht naar `mijn winkels`, niet zozeer winkelen. Dat kan een onderdeel zijn van bv een stedenbezoek. |
| Mee eens | <ul style="list-style-type: none"> Als ik niet kan vinden wat ik zoek koop ik niets |
| Neutraal | <ul style="list-style-type: none"> Dit is een dubbele vraag die ik eigenlijk niet kan beantwoorden: ik kan GEEN dag winkelen->ik houd niet van winkelen. Ik winkel met een lijstje, waarvan ik altijd WEL wat vind Ik houd niet van winkelen, dus zomaar winkelen zonder een doel om iets te kopen zal niet vaak voorkomen. Winkel alleen met een doel. Winkelen is voor mij niet een dagje uit. Ik heb altijd wel een doel. |
| Mee oneens | <ul style="list-style-type: none"> IK KAN OOK GEEN DAG WINKELLEN, IK HOU ER NIET VAN. IK GA ALLEEN NAAR WINKELS ALS IK IETS NODIG HEB. Ik koop altijd wel iets...groot of iets kleins |
| Zeer mee oneens | <ul style="list-style-type: none"> Ik 'winkel' niet, maar ga gericht naar een winkel om iets te kopen. Ik ga alleen maar winkelen als ik iets wil kopen. Ik ga alleen winkelen als ik iets nodig heb Ik ga nooit 'een dagje winkelen' voor de lol. Als ik iets nodig heb, ga ik dat kopen en bezoek daar een of meer winkels voor. Ik winkel altijd met een gericht doel Ik winkel nooit meer dan een uur of 2 achter elkaar. En ik ga altijd met een doel richting de winkels. Winkelen behoort bij mij als een noodzakelijk iets en zeker geen dag lang. |



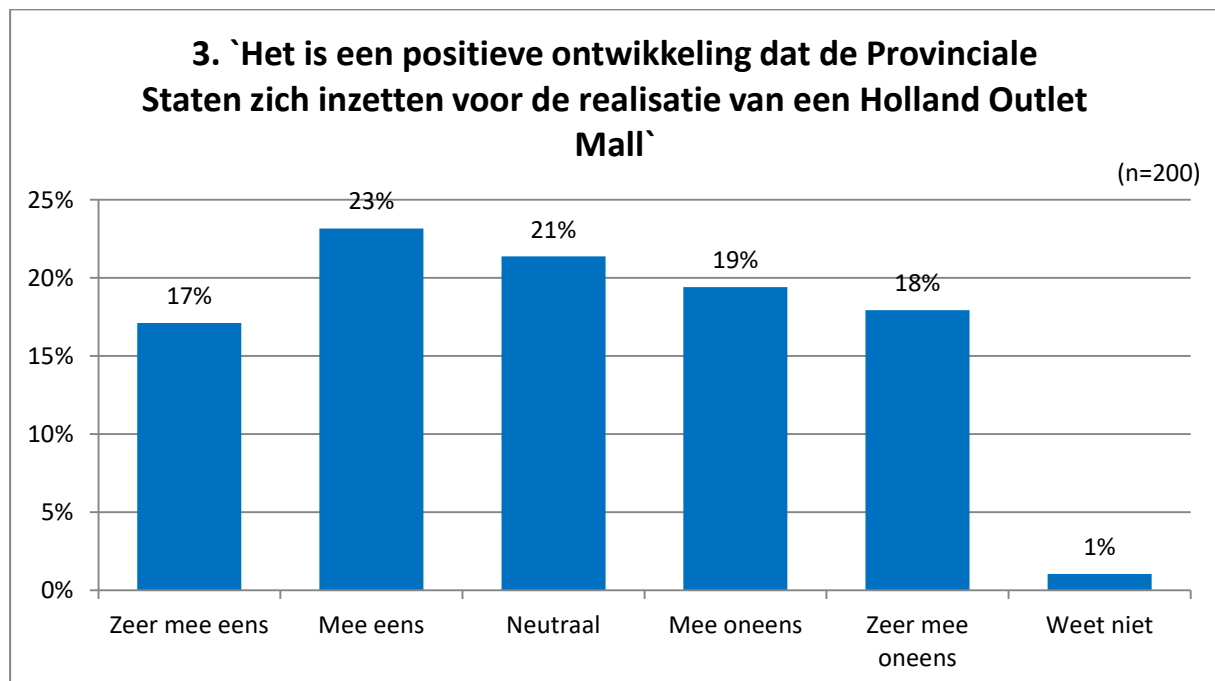
Anders, namelijk:

- Bijzonderheid van de winkel, kleinschalig, geen eenheidsworst
- Combinatie horeca/winkels
- Geschikte maat (grote maten mode)
- Gratis parkeren (3x)
- Grote kledingmaten voorradig?
- Herenkleding
- Herkomst stoffen
- Hoe gemaakt en duurzaamheid
- Locatie sfeer
- Via internet
- Via internet, kwaliteit



21 juni 2017 vergadert Provinciale Staten over het initiatief van de gemeente Zoetermeer voor het ontwikkelen van een Holland Outlet Mall (HOM).

In welke mate ben je het (on)eens met de volgende stelling?

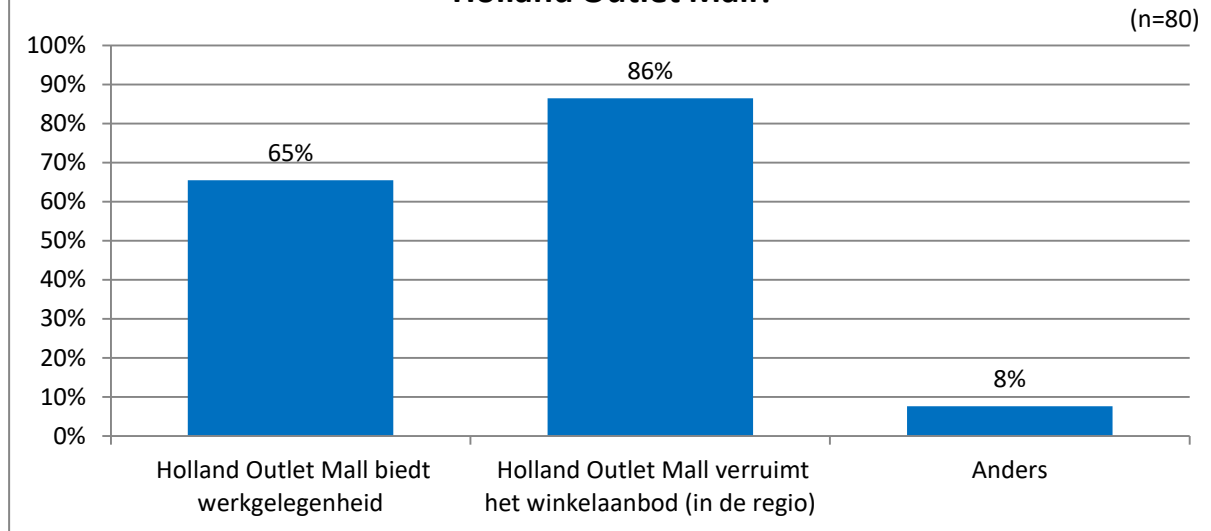


Toelichting

- Zeer mee eens
- Kleding is al duur genoeg, de marges van kleding zijn echt belachelijk hoog. Wij zouden zeker gaan shoppen in de outlet shops!
 - Zo'n mall bevordert de concurrentie.

- | | |
|-----------------|---|
| Mee eens | <ul style="list-style-type: none"> • Het is fijn als er een centrale plek is voor alle winkels. Ook is het fijn als het een outlet is. Voor 5 gezinsleden kleding kopen is een dure aangelegenheid. |
| Neutraal | <ul style="list-style-type: none"> • Extra werk ten kost • Ik was tegen het vorige Outletplan bij Bleizo vanwege het nadelig effect voor de winkelcentra in de omliggende gemeenten. Dit nieuwe plan ken ik onvoldoende om te kunnen beoordelen. • Meer prio voor inzetten verdere ontwikkelen/ vernieuwing huidige winkelcentra. Ik twijfel of er echt een behoefte is. Ook naar de toekomst kijken van huidige winkelcentra (heeft effect, hoe groot?). |
| Mee oneens | <ul style="list-style-type: none"> • De PS moet zich helemaal niet op zo'n gebied begeven. De invulling moet een gemeentelijke aangelegenheid zijn • Het bevorderen van een outlet mall is niet altijd in het belang van omliggende gemeenten en de provincie moet oog hebben voor de belangen van alle gemeentes en niet degene die het hardste schreeuwt/dramt. • Ik heb in Roermond meegemaakt hoe ontwrichtend de bouw van een Outlet Centre daar heeft gewerkt . . . met name op de infrastructuur. • Waarschijnlijk kost dit bestaande winkels klanten en het trekt mensen van buiten de regio aan wat tot extra drukte leidt |
| Zeer mee oneens | <ul style="list-style-type: none"> • Ben tegen outlet stores. Maakt binnensteden en centra dorpen kapot. Outlet stores zijn veramerikanisering. Zie ook de mega Carrefours en andere grote winkels buiten de Franse steden en dorpen. Centra zijn daar minder levendig dan enkele decennia geleden. • Het gaat ten koste van de kleine ondernemers • Ik heb absoluut geen behoefte aan zo'n groot en massaal winkelcentrum. Geheel sfeerloos . • Outlet is voor mij uitverkoop van fabrieks overschotten. outlet nekt de middenstand nog meer • Slecht voor kleine ondernemers |
| Weet niet | <ul style="list-style-type: none"> • Een outlet maal interesseert me niet echt eigenlijk. |

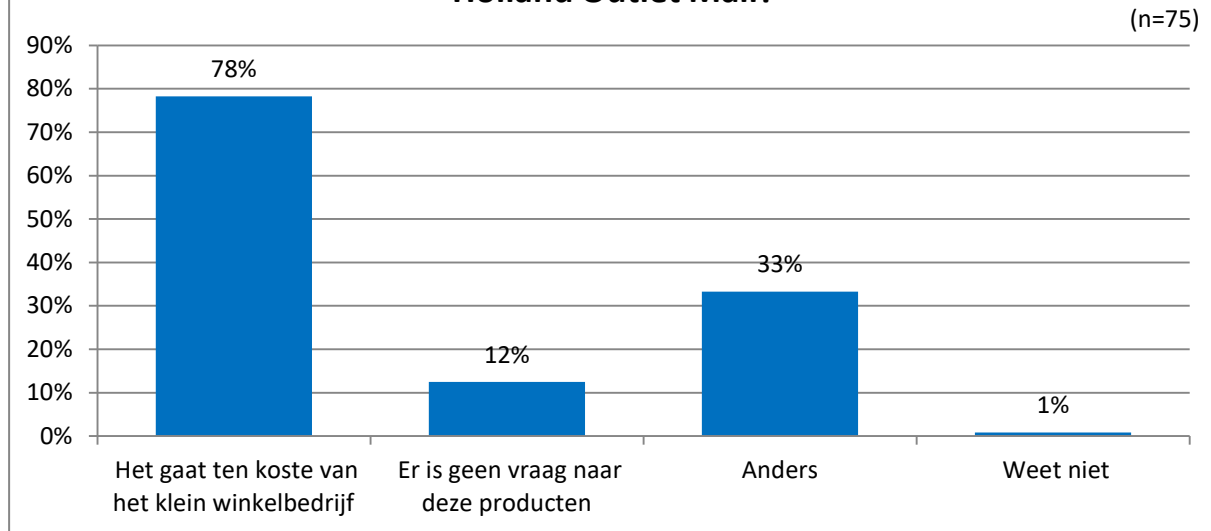
3.1 Waarom vind je het een goede ontwikkeling dat Provinciale Staten zich inzetten voor de realisatie van een Holland Outlet Mall?



Anders, namelijk:

- Een mall winkelt makkelijk
- Goed voor provinciale economie
- Holland Outlet Mall trekt consumenten uit andere regio's en toeristen. Dit verbetert de reputatie en de concurrentiepositie van de stad.
- Normale prijzen voor merkkleding
- Trekt meer winkelend publiek naar onze regio
- Voordeliger voor consument
- Winkelconcept is interessant

3.2 Waarom vind je het geen goede ontwikkeling dat Provinciale Staten zich inzetten voor de realisatie van een Holland Outlet Mall?



Anders, namelijk

- Alleen maar gunstig voor grote bedrijven.
- Ben persoonlijk niet zo'n fan van outlet centra
- Ben voor consuminderen
- De centra zullen nog meer leeglopen
- Er is al meer dan voldoende winkel aanbod in onze regio
- Er is winkelruimte genoeg in de steden
- Er staan al veel panden leeg. Nu al meer dan voldoende winkelaanbod. Steeds meer mensen winkelen via internet
- Er zijn al outletcentets genoeg in Nederland
- Geeft vaak grote verkeersdruk
- Groots, massaal en sfeerloos
- Het gaat ten koste van de reeds bestaande winkelvoorzieningen
- Ik vind het stimuleren van meer kopen geen goed idee
- Is
- Markthal loopt ook niet
- Oneerlijke concurrentie
- PS moet zich met andere zaken bezig houden
- Te grootschalig
- Te veel (nieuwe) winkelcentra in de directe omgeving. Bijvoorbeeld Leidschendam/Leiden/Gouda/Rotterdam/Delft/Den Haag/Rijswijk
- Verarming van de omgeving
- Verdergaande verrommeling van de schaarse open ruimte in de randstad
- Zie boven

4. Welk aandachtspunt (TIP) zou je de initiatiefnemers willen meegeven bij de mogelijke realisatie van een Holland Outlet Mall?

- Maak klein- kleinschalige outlets in bestaande centra zoals In de Bogaard en Leidschenhage.
- Afblazen dat project. Nederland is al zwaar overbewinkeld. Laat ze eerst maar eens 25% van de beschikbare ruimte wegsaneren. Daarna kijken hoe de behoefte aan nieuwe ruimte is
- Als het er dan toch mocht komen liever veel kleine winkels dan een beperkt aantal grote dominant aanwezige winkels
- Bereikbaarheid en parkeergelegenheid
- Besteed aandacht aan leefomgeving en beleving. Als je dit doet, moet het ook over 10-15 jaar nog goed zijn maar de wensen van consumenten zijn dan heel anders. Denk circulair en toekomst bestendig
- Betaalbare winkelruimtes om leegstand te voorkomen. En zorg dat er ruimte beschikbaar is voor pop up stores
- Betrek omliggende gemeenten bij de besluitvorming
- Blijf kritisch kijken naar welke maatschappelijke voordelen de realisatie brengt. Gaat mogelijk ten koste van werkgelegenheid
- Breed assortiment kledingwinkels, maar ook voldoende horeca en goed open vervoer of ruime (liefst gratis) parkeermogelijkheden direct in de omgeving aanwezig!
- Creeer mogelijkheid dat kleine ondernemers meedoen in je plan dmv lage huurprijzen per vierkante meter en kleine winkelpandjes indeling
- Dat als er niet genoeg koopkracht bij de mensen is, Holland Outlet Mall snel weer met lege winkels staat. Kijk op dit moment naar andere winkelcentra. Het zal eerst nog een uitje zijn, maar dan ?.
- De kleinere ondernemers krijgen het te zwaar in de dorpskernen. Verder kun je goed winkelen in de grote steden rondom onze gemeente. Dit is ruim voldoende.
- Denk aan de kleine middenstanders. Verder heen mening want nog nooit in zo'n outlet geweest.
- Denk niet alleen in commerciële termen!
- Denk ook om de huidige middenstand
- Dit gaat de plaatselijke winkels ws helemaal om zeep helpen..
- Doe het niet, er is al veel leegstand. Zo werk je nog meer leegstand in de hand.
- Er is geen plek voor een outletmall naast het huidige aanbod en de plannen in Leidsenhage
- Er zijn al genoeg vestigingen van de grote ketens. Juist speciale, unieke winkels zijn leuk
- Focus op het centrum van zoetermeer, niet op een outlet mall die de klanten alleen maar wegtrekt
- Ga niet door met deze ontwikkeling. Je eigen middenstand wordt benadeeld en de centra van de dorpen lopen leeg.
- Gebied bestemmen als woningbouw
- Geef kleine ondernemers ook een kans. Diversiteit trekt meer mensen (klanten)
- Geef lokale ondernemers voorrang op een pand indien de plannen gerealiseerd gaan worden.
- Geen enkele inspanning. de binnensteden gaan hieraan kapot!!!!!!!!!!
- Geen realisatie
- Genoeg gratis parkeerplaatsen, diversiteit aan merken om zo veel mogelijk mensen aan te trekken, high en low Claes merken.
- Goed overleggen maar niet opgeven!
- Graag goede kwaliteit kledingwinkels er is al zoveel goedkope wegwerp kleding
- Graag goede parkeergelegenheid op korte loopafstand. En een niet te uitgestrekt gebied, zodat je er snel doorheen kan. Ook mogelijkheden tot bestellen online is fijn. En een gezonde eettaak erbij. Geen patat en zo.
- Gratis en voldoende parkeer gelegenheid

- Heb oog voor andere dan commerciële belangen
- Het moet wat kunnen toevoegen als er onvoldoende aanbod aan bepaalde producten zou zijn maar mag nooit ten koste gaan van oneerlijke concurrentie in de nabije omgeving van de bestaande middenstand.
- Hoe is het verlopen in andere omgevingen waar ineens een outlet geplaatst werd?
- Hou er mee op om alleen maar grote nieuwe winkels te maken. Laten we tevreden zijn met wat we hebben. Er is keuze genoeg! Dit gaat ten koste van andere winkels en zonde om hier weer grote stukken grond aan op te offeren. Maak daar parken, groen van. Daaraan is een tekort in het overbevolkte deel van onze provincie.
- Hou rekening met de lokale middenstand.
- Houd in ieder het totale belang van de sector in het oog en denk op lange termijn
- Houd wel rekening met de middenstand van Zoetermeer. anders verlies je juist weer arbeidsplaatsen.
- Houdt rekening met lokale belangen
- Huidige winkels hebben het al zwaar en zullen het ook zonder de mall al zwaarder krijgen. De mall leidt tot veel leegstand.
- Kijk eerst waar behoefte aan is en mik vervolgens op de toekomstige bewonersgroepen
- Kijk goed naar het effect op de rest van de regio.
- Kijk qua invulling ook wat er in de regio al is en probeer daarbij aan te sluiten
- Kijk vooral hoe de outlet in Roermond is met een makkelijke verbinding naar de binnenstad dmv een roltrap. Na een paar uurtjes outlet ga je toch vaak nog even snel de binnenstad in. Wat weer gunstig is voor de winkeliers daar.
- Let op parkeren dat is een groot probleem
- Let vooral op de logistiek. Dat lijkt nu een probleem op te gaan leveren.
- Maak het niet te grootschalig, zorg voor kwaliteit van de winkels en gezellige horeca.
- Maak niet de fouten die jullie voorgangers in Nederland wel hebben gemaakt. En laat vooral de provinciale en lokale overheid wakker blijven!
- Maximale grootte van de winkels.
- Meteen stoppen met deze plannen.
- Mij is totaal niet duidelijk welke effecten, op verkeer, lokale ondernemers/winkels, enz. dit heeft. Goede risicoanalyse is zeer aan te bevelen.
- Nadelen meer in overweging nemen
- Niet bouwen. In de huidige winkelcentra is er al zo veel leegstand dus waarvoor nog meer bijbouwen
- Niet doen!
- NIET DOEN. Veel winkels in Zoetermeer en in de omliggende plaatsen en dorpen van Zoetermeer (Pijnacker, Nootdorp, Benthuizen e.d.) zullen hierdoor op den duur verdwijnen.
- Niet tot uitvoering brengen z'n Outlet Mall !!
mensen gaan steeds verder bij hun eigen woonplaats vandaan om kleding te kopen. bij het ontbreken van dergelijke Mall's behoud je zelf in de directe omgeving de winkels die er al zijn, die een meer dan voldoende aanbod hebben. Over het milieu gesproken winkels binnen fiets afstand dat zou de norm moeten worden, en nee het moet niet alleen goedkope prijsvechters zijn , wat we nodig hebben is een redelijk kwaliteit / prijs verhouding.
- Plannen afblazen en investeren in de winkelgebieden Stadshart en Dorpsstraat.
- Probeer ook te combineren met regionale bezienswaardigheden, pakketaanbiedingen. Horeca combi's
- Realiseer een goede ontsluiting en parkeergelegenheid.
- Realiseer liever een schaatshal
- Stop met ontwikkeling outlets en zorg dat de huidige winkel centra weer eens naar behoren worden gevuld maar dan wel met klasse artikelen

- Stop nu evens met 'groter groter goedkoper ' en dit gedoe.....wij verliezen de kleinschaligheid en de mensen die je kennen als je vaker komt winkelen. Ik wil graag als mens behandeld worden en niet als nummer...Bovendien dragen we dan binnenkort allemaal de zelfde kleding een soort uniform , het zijn juist de kleinen winkels die niet in grote hoeveelheid inkopen
- Stoppen, winkelen moet je op een plek doen met sfeer.
- Streef naar maximaal aantal (duurzame) producten uit Holland, vervolgens Benelux, Duitsland en (West)Europa met het oog op Duurzaamheid
- Variatie tov reguliere winkelaanbod. Niet kopie van bestaande winkels.
- Veel horeca met terras
- Vooral richten op zaken die nu ontbreken, dus niet meer van hetzelfde omdat dat ten koste gaat van het huidige klein winkelbedrijf.
- Welk effect heeft het op de bestaande winkels? Levert dat een negatief resultaat?
- Zakkenvullers zijn het ik zal er nooit van mijn leven heen gaan, zeker niet in Zoetermeer wat geen gezellige stad is.
- Zorg dat er een gezonde mix blijft van lokaal en landelijk/internationaal.
Gratis parkeren is belangrijk voor mij persoonlijk.
- Zorg voor goede bereikbaarheid met ov
- Zorg voor producten die niet de lokale middenstand in omliggende gemeentes verstoort
- Zorg voor voldoende en goedkope parkeerplaatsen. Daarnaast zou het leuk zijn om naast shopping ook entertainment aan de bieden (bowlen, glow in the dark golf, bowlen, escaperoom) en een foodcourt en kinderspeeltuin/oppas zodat je er met het hele gezin een dagje uit van kan maken.
- Zorg voor werkgelegenheid en voldoende gratis parkeerplekken
- Zorgen voor juiste doorstroming van verkeer.
- Zoveel mogelijk variatie in winkelaanbod.